

ROMÂNIA
JUDEȚUL VRANCEA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI
NEGRILEȘTI

HOTARAREA NR. 37
din 27 noiembrie 2015

privind: achiziționarea de către Primăria comunei Negrilești a imobilului „locuința în care s-a născut poetul Dumitru Pricop și terenul aferent „, situate în comuna Negrilești sat Negrilești județul Vrancea în scopul înființării „Casei memoriale Dumitru Pricop Negrilești,,

Consiliul Local al comunei Negrilești ,județul Vrancea întrunit în ședința ordinară în data de 27 noiembrie 2015

Având în vedere Expunerea de motive înregistrată sub nr. 2156 din 05 11 2015, întocmită de Primarul comunei Negrilești , profesor Vasuian Ion , în calitate de initiator;

Având în vedere Raportul comun întocmit de compartimentul economico financiar , juridic din aparatul de specialitate al primarului și serviciul „, Cultura și Biblioteca „, de sub autoritatea Consiliului local al comunei Negrilești ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale:

- *Comisiei economico financiare, munca, protecție socială și protecția copilului ;*
- *Comisiei juridice și de validare ;*
- *Comisiei social culturale ,culte ,învățământ sănătate și familie din cadrul Consiliului*

Local al comunei Negrilești , județul Vrancea ;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile Legii nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere dispozițiile art. 863 lit. a) din Noul Cod Civil;

Având în vedere dispozițiile H.C.L. nr. 26/30 09 2015 privind constituirea comisiei pentru negocierea prețului de cumpărare a imobilului „, locuința în care s-a născut poetul Dumitru Pricop și terenul aferent „, situate în comuna Negrilești sat Negrilești , județul Vrancea în vederea înființării „Casei memoriale Dumitru Pricop Negrilești,, ;

Având în vedere Procesul verbal de negociere nr. 2158 din 05 11 2015 încheiat cu proprietarii imobilelor ;

Având în vedere Raportul de expertiză , Contractul de vânzare cumpărare autentificat la notar public sub numărul 18/22 01 2006 , Fișa bunului cu număr cadastral 348 N înregistrat la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vrancea sub numărul 9082/19 02 2005 ;

Având în vedere HCL nr. 5 din 13 02 2015 privind aprobarea Acordului de parteneriat între Consiliul Local al comunei Negrilești și Asociația Personalului Didactic „, Simion Mehedinți,, pentru achiziționarea „, locuinței în care s-a născut poetul Dumitru Pricop,, și terenul aferent ,situate în comuna Negrilești sat Negrilești , județul Vrancea în vederea înființării „Casei memoriale Dumitru Pricop Negrilești,, ;

Având în vedere H.C.L. nr.6/13 02 2015 privind: aprobarea Bugetului local al comunei Negrilești, județul Vrancea pe anul 2015 ,aprobarea Bugetului de „Venituri proprii și subvenții pe anul 2015 precum și a Listelor obiectivelor de investiții pe anul 2015.

Având în vedere prevederile art. 13 lit a din OUG nr. 34/2006 cu privire la atribuirea contractelor de achiziție publică ,a contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii ,cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 36 alin 1 și art. 123 alin 1 art. 45 alin. (3) art. 115 alin 1 lit b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (a) Se aproba achizitionarea de catre Primaria comunei Negrilesti a imobilelor ,, locuinta in care s-a nascut poetul Dumitru Pricop si terenul aferent ,, situate in comuna Negrilesti sat Negrilesti , judetul Vrancea , compusa din casa din lemn de 82 mp , grajd din lemn de 78 mp si terenul aferent in suprafata de 533 mp, identificate in Contractul de vanzare cumparare autentificat la notar public sub numarul 18/22 01 2006 .

(b) Scopul cumpararii imobilelor prevazute in art. 1 (a) este infiintarea ,,Casei memoriale Dumitru Pricop Negrilesti,,;

Art. 2 Se insuseste Raportul de expertiza tehnica si evaluare nr.1822/14 09 2015 a imobilelor si procesul verbal de negociere nr. 2158 din 05 11 2015 incheiat cu proprietarii imobilelor ;

Art.3. Pretul total de vanzare negociat este de 18.500 euro, urmand a fi achitat de catre Primaria comunei Negrilesti la data semnarii contractului de vanzare - cumparare ,conform Acordului de parteneriat incheiat intre Consiliul Local al comunei Negrilesti si Asociatia Pesonalului Didactic ,, Simion Mehedinti - aprobat prin HCL nr. 5/13 02 2015.

Art.4. Pretul de achizitie precum si onorariile notariale in vederea perfectarii contractului de vanzare - cumparare vor fi suportate din begetul local dupa donarea sumelor colectate in contul Primariei comunei Negrilesti de catre Asociatia Pesonalului Didactic ,, Simion Mehedinti,, conform Acordului de parteneriat aprobat prin HCL nr. 5/13 02 2015.

Art.5. Pana la data perfectarii contractului de vanzare - cumparare taxele si impozitele aferente imobilelor (casa , grajd si terenul aferent) vor fi achitate de catre actualii proprietari.

Art. 6. Se imputerniceste primarul comunei Negrilesti ,judetul Vrancea pentru a semna contractul de vanzare -cumparare pentru imobilele prevazute la art. 1 cu proprietarii.

Art. 7. Imobilele prevazute la art. 1 lit a dupa cumparare vor intra in domeniul public al comunei Negrilesti si in administrarea Consiliului local al comunei Negrilesti, judetul Vrancea .

Art. 8 Raportul de expertiza tehnica evaluare nr. 1822/14 09 2015, procesul verbal de negociere nr. 2158 din 05 11 2015 si Contractul de vanzare cumparare autentificat la notar public sub numarul 18/22 01 2006 fac parte integranta din prezenta hotarare.

Art. 9 . Cu ducerea la indeplinire a prezentei hotarari se insarcineaza Primarul comunei Negrilesti , si compartimentul economico financiar din aparatul de specialitate al primarului.

Art.10. Secretarul unitatii administrativ teritoriale Negrilesti va comunica in copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Vrancea ;
- Primarului comunei Negrilesti;
- Compartimentului economico financiar din aparatul de specialitate al primarului ;
- Asociatia Pesonalului Didactic ,, Simion Mehedinti,, Focsani
- Domnului prof. conf. Neagu Costica.
- Domnului Branzoi Mitica .
- Doamnei Popa Lenuta .

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier IRIMIA COSTICA



CONTRASEMNEAZĂ
Secretarul comunei Negrilesti
LECHEA ARIADNA

CONFORM CU
ORIGINALUL